

La Mancomunidad de Orgaz y Sonseca acuerda la compra de 500.000 metros para el polígono

ABC, B. YUSTE/

28-5-2004 02:02:29

TOLEDO. La presidenta de la Mancomunidad Industrial de Orgaz y Sonseca, Raquel de la Cruz, firmó ayer, en presencia de los alcaldes de ambos municipios, Juan Francisco Martín Ayuso y Lucas Sánchez, un acuerdo con la sociedad «Los Chopos de Villaverde» para la adquisición de 500.000 metros cuadrados en los que ubicar el polígono industrial mancomunado, después de casi dos décadas de intentos infructuosos.

Según fuentes municipales, el buen entendimiento entre ambas partes se ha visto reflejado en un acuerdo «abierto» que permitirá a la Mancomunidad escoger el emplazamiento exacto del terreno -dentro de una superficie total que asciende a 900.000 metros cuadrados-, en función de los estudios técnicos preliminares que se efectuarán para determinar la idoneidad y superficie exacta del polígono.

Las tierras objeto de interés se encuentran en la denominada «Dehesa de Villaverde», y están delimitadas por el norte con el límite de la finca, arroyo de Valdecabras y camino de Ajofrín; por el sur con el conocido como «camino de los Americanos»; por el oeste con la variante de Sonseca; y por el este con el resto de la propiedad.

Su cercanía a la variante -que se encuentra en construcción- hacen de esta superficie un lugar privilegiado en el que podrán instalarse las empresas, que estarán perfectamente conectadas a la futura carretera y, por consiguiente, a las localidades de Orgaz y Sonseca. El precio de estas 50 hectáreas se ha fijado en el documento a razón de 3 euros por metro cuadrado.

Raquel de la Cruz agradeció la buena disposición de la sociedad propietaria de los terrenos, que ha mostrado en todo momento su intención de posibilitar un proyecto vital para el desarrollo socio-económico de la comarca, en cuya fase decisiva de las negociaciones participaron, Juan Lorenzo Andrade y Tomás Villarrubia, miembros de la Mancomunidad y concejales de Sonseca y Orgaz, respectivamente.

Dudas por la financiación

Fuentes del PP mostraron ayer a ABC su satisfacción por el acuerdo alcanzado, pero se preguntaron de dónde saldrá la financiación necesaria para afrontar el pago de la compra de estos terrenos, puesto que esta cuestión, según las mismas fuentes, no se dilucidó durante el pleno extraordinario de la Mancomunidad celebrado la semana pasada.

Estas fuentes consideraron además que el montante de 23.000 euros aprobado durante la citada sesión plenaria es a todas luces «insuficiente» para emprender la puesta en marcha de un proyecto tan ambicioso como éste. Por ello, manifestaron que es preciso que «se nos diga si se aumentará este presupuesto inicial y, en caso afirmativo, con qué recursos y, lo que es más importante, si se va a contar con la colaboración económica de la Junta de Comunidades, como viene haciendo en otros casos».